GAZETA®
DO PONTAL DE MINAS
UM JORNAL DE VERDADES
R$ 3,00

Impresso e Digital
/gazetadopontaldeminas
gazetadopontaldeminas
www.gazetadopontal.com.br

25 de Setembro de 2024 - Ituiutaba - MG
Ano XIX - Número 1.981

Bombeiros de Ituiutaba realizam salvamento de égua em perigo





Na tarde do dia 21 de Setembro, por volta das 17:40hs, o Segundo Pelotão do Corpo de Bombeiros de Ituiutaba recebeu um chamado de emergência no bairro Canaã. A ocorrência envolvia uma égua que havia caído em um dreno, colocando sua vida em risco e gerando preocupação entre os moradores da região. Imediatamente, os bombeiros se mobilizaram para atender à ocorrência. Chegando ao local, a equipe avaliou a situação e iniciou o resgate utilizando técnicas de salvamento terrestre. Os profissionais demonstraram habilidade e conhecimento ao manusear equipamentos específicos que facilitaram a retirada do animal. Com calma e precisão, a equipe trabalhou para garantir a segurança da égua e evitar qualquer lesão ao animal. O salvamento durou cerca de 30 minutos, e foi realizado com o profissionalismo adequado. O animal foi retirado do dreno e, felizmente, apresentava boas condições de saúde. Os moradores, que acompanharam o trabalho dos bombeiros, expressaram sua gratidão e alívio ao ver o animal em segurança. O sucesso da operação não apenas salvou uma vida, mas também reforçou a importância do trabalho dos bombeiros na comunidade. O Corpo de Bombeiros de Ituiutaba mais uma vez demonstrou seu compromisso com o bem-estar dos animais e a segurança da população, provando que, em situações de emergência, a agilidade e o conhecimento são essenciais. Em caso de emergência ligue 193! Bombeiro: o amigo certo nas horas incertas.

FIEMG Pontal abre inscrições para Curso de Liderança Estratégica em Ituiutaba

Nos dias 09 e 10 de outubro de 2024, A FIEMG Regional Pontal do Triângulo realizará em Ituiutaba o Curso de Liderança Estratégica para os Desafios Atuais, um evento focado no desenvolvimento de líderes para o cenário corporativo. O curso tem como objetivo capacitar profissionais a liderar equipes, gerir conflitos, adaptar-se às mudanças organizacionais e implementar estratégias de comunicação e delegação, com foco em inteligência emocional e autoliderança. A atividade é voltada para gestores e líderes que buscam aprimorar suas habilidades, ganhar mais confiança no gerenciamento de times e destacar-se em suas carreiras. A consultora empresarial Suellen Ferreira, especialista em melhorias de processos e treinamentos, será a responsável por conduzir o evento. Com vasta experiência na área, ela apresentará uma abordagem prática e eficaz para ajudar os participantes a enfrentar os desafios organizacionais atuais. O treinamento acontecerá no Auditório da FIEMG/SESI, localizado na Rua Canela, 358, Bairro Alvorada, Ituiutaba, das 18h30 às 22h30, em ambos os dias. As inscrições podem ser feitas por meio do link: https://www.sympla.com.br/lideranca-estrategica-para-os-desafios-atuais__2637483

CURSO
LIDERANÇA ESTRATÉGICA
PARA OS DESAFIOS ATUAIS
9 e 10 de outubro
18h30 às 22h30
Auditório FIEMG/SESI, Rua Canela, 358 - Bairro Alvorada
Informações:
3271-6416 / 99974-3432
SUELLEN FERREIRA
Consultora empresarial, gestão em treinamento e melhoria de processos
Regional Pontal do Triângulo FIEMG



No dia 23 de setembro, a Polícia Militar de Minas Gerais participou de um evento promovido pela APAE em Capinópolis, onde os alunos da escola foram levados pelos professores até o semáforo da avenida 101 com a 102, com o objetivo de promover conhecimento e educação, inserindo os alunos no convívio do trânsito da cidade. Tal ato se dá em virtude da Semana Nacional do Trânsito, momento em que o empenho dos órgãos estaduais responsáveis pela educação e fiscalização de trânsito se voltam à instrução daqueles que, dentro de pouco tempo, serão participantes do trânsito motorizado da nossa cidade. Os alunos receberam instrução dos professores e tiraram várias dúvidas com os militares presentes. Participaram do evento o 3° Sargento Moro e o Cabo Sanaiote, representando a PMMG, na pessoa do 1° Tenente Ázara, Comandante do 5° Pelotão PM, em Capinópolis.





HORÓSCOPO

Áries (21/03 - 20/04)

Aproveite o dia para colocar seu grande talento no seu trabalho, ariano(a). Saiba que você estará magnetizando mudanças, revolução, inovação e evolução. O dia pede que você mostre a que veio e valorize mais aquilo que faz. Inclusive, ótimo dia também para organizar suas contas e perceber que precisa colocar tudo em dia.

Touro (21/04 - 20/05)

Taurino(a), o dia trará uma vontade maior de fazer uma mudança radical no visual e também sentir um desejo enorme de ser diferente. É aquela coisa de olhar e pensar: "Poxa vida, se eu mudar a minha atitude, eu mudo também minha auto expressividade e minha autoestima". Ou seja, faça o que precisar para ser ainda mais você.

Gêmeos (21/05 - 20/06)

Geminiano(a), você sentirá que existem alguns pensamentos e preocupações limitantes vindas de muito tempo o que acaba te paralisando. O dia pede mais abertura mental e física para você entender melhor o que tem se passado aí dentro de você. Entenda que é preciso mais foco da sua parte e também desapego.

Câncer (21/06 - 21/07)

Canceriano(a), o dia trará uma energia para abrir um leque de pensamentos e evolução mental para você. É um dia para você se conectar com tudo aquilo que for novo e especial para que você se conecte com o seu futuro e com a conquista dos seus objetivos. Hoje será um dia lindo para mudar tudo que for preciso e fale de forma livre.

Leão (22/07 - 22/08)

Responsabilidade para entender a importância do dinheiro na sua vida, mas também o quanto você precisa ter mais afinco com relação aos seus talentos, leonino(a). Aproveite para ousar e mudar o que for necessário profissionalmente para mostrar que você é muito especial e pode fazer coisas ainda melhores do que já faz.

Virgem (23/08 - 22/09)

Virginiano(a), você não tem noção como a energia do dia lhe trará mais evolução perante a vida e você pensando mais no seu futuro e no que você quer construir. É um ótimo dia para planejar viagens ou comprar passagem para ir em busca do seu destino. Aliás, também super te aconselharia a começar um curso ou algo assim para te ajudar.

Libra (23/09 - 22/10)

Libriano(a), limpa, limpa, limpa! O dia trará uma energia de desapego e de limpeza absoluta de tudo aquilo que está te prejudicando ou te preocupando também. É hora da sua evolução e do entendimento da importância de fazer escolhas importantes interiormente. Aproveite para observar mais do que agir e, principalmente, absorver.

Escorpião (23/10 - 21/11)

Escorpiano(a), notícias sobre algumas pessoas tendem a te surpreender durante o dia, viu? Coisas que você nem imaginava podem chegar até você, por isso que eu peço um pouco mais de cuidado com que vai dizer, pois pode se transformar numa grande fofoca. Saiba respeitar e colocar o silêncio como uma forma de diálogo também.

Sagitário (22/11 - 21/12)

Sagitariano(a), algumas mudanças podem ocorrer no seu ambiente de trabalho e te pegar de surpresa. Não pense que por isso seu dia será caótico, mas você entenderá que será o melhor a ser feito. Aliás, você também irá evoluir como profissional e chegar em patamares jamais pensados ou almejados. Aproveite e aproveite!

Capricórnio (22/12 - 20/01)

Capricorniano(a), que dia criativo! Você não tem noção do quanto você terá um dia muito realizador cheio de oportunidades incríveis para que você consiga evoluir no seu dia e também no seu trabalho. Olhe para frente e perceba que existem outras tantas coisas a serem feitas, construídas e reverberadas na sua vida daqui em diante.

Aquário (21/01 - 19/02)

Aquariano(a), desapegue do seu passado de uma vez por todas! O dia pede para que você faça uma grande revolução na Alma e no coração para conseguir trilhar o caminho que você merece. Não tenha medo de correr atrás daquilo que você quer vivenciar e alcançar, mas tudo depende que você aproveite a sua liberdade.

Peixes (20/02 - 20/03)

Pisciano(a), olha lá hein? Você estará fazendo algumas fofocas sobre algumas pessoas durante o dia. Pelo amor de Deus, tome cuidado com que você vai falar e como vai falar também. Outro fator é você evoluir a respeito daquilo que pensam a seu respeito. Isso não é da sua alçada e nem deve ser uma preocupação, muito pelo contrário.

Fonte: horoscopovirtual.uol.com.br

Governo de Minas recebe médicos aprovados no concurso da Fhemig

Mais de 200 profissionais já estão atuando nos hospitais da rede estadual, fortalecendo o atendimento dos pacientes do SUS

O Governo de Minas segue trabalhando para melhorar o atendimento a casos de média e alta complexidade no Sistema Único de Saúde (SUS) e a qualidade na assistência à saúde dos mineiros.

O Estado está fortalecendo a Saúde com a chegada dos primeiros médicos aprovados e nomeados no concurso público realizado em 2023 para o quadro da Fundação Hospitalar do Estado de Minas Gerais (Fhemig).

A contratação dos profissionais foi uma determinação do governador Romeu Zema, que participou do evento de boas-vindas aos novos profissionais nesta segunda-feira (23/9), em Belo Horizonte.

"Desejo sucesso aos novos contratados. Que a Fhemig seja um caminho para o desenvolvimento profissional. Temos aqui um médico que hoje é secretário de Saúde do estado. E qualquer um pode ter essa oportunidade, se assim desejar", ressaltou o governador.

"A Fhemig será uma grande escola, uma instituição respeitada que ajuda milhões de pessoas ao longo dos anos, salvando vidas. Vocês farão parte desse processo e, no que depender do meu governo, daremos todo o suporte para que esse trabalho continue a se fortalecer", destacou Romeu Zema.

Fortalecimento da rede

Dos 488 nomeados, 208 já começaram a atuar no Complexo de Urgência e Emergência (Hospital João XXIII e Hospital Infantil João Paulo II), no Complexo Hospitalar de Especialidades (Hospital Júlia Kubitschek e Hospital Alberto Cavalcanti), no Hospital Eduardo de Menezes, na Maternidade Odete Valadares e no Instituto Raul Soares. Ao todo, são 46 especialidades médicas.

"É importante lembrar que o último concurso da Fhemig foi há 12 anos. Durante esse período, muitos servidores se aposentaram ou se desligaram do estado, sem reposição. Agora, depois de mais de uma década, estamos finalmente trazendo de volta grandes profissionais especialistas que, ao longo de suas carreiras, poderão ajudar ainda mais a população", afirmou o secretário de Estado de Saúde, Fábio Baccheretti.

Histórico

Em 2023, o Governo do Estado abriu 1.801 vagas na Fhemig em diversas funções, nos níveis médio e superior.



Cristiano Machado / Imprensa MG

A homologação do edital nº 01/2023 começou pela carreira de médico, mas vale ressaltar que todos os candidatos aprovados dentro do número de vagas oferecidas serão nomeados gradativamente.

As demais carreiras contempladas são de Analista de Gestão e Assistência à Saúde (fisioterapeutas, psicólogos, nutricionistas, farmacêuticos, assistentes sociais, entre outros), profissionais de enfermagem (níveis superior e técnico) e técnicos operacionais de saúde (nível médio).

A decisão de homologar o concurso de forma parcial foi baseada, sobretudo, na necessidade de substituição gradual da força de trabalho nas unidades assistenciais, pois o certame ofereceu número expressivo de vagas.

"Vocês foram muito esperados por todos nós, especialmente pelos usuários do SUS, que terão um atendimento com ainda mais qualidade e humanização", disse a presidente da Fundação Hospitalar do Estado de Minas Gerais, Renata Leles Dias.

Rede Fhemig

A Fhemig é uma das maiores redes hospitalares do SUS no país. São 16 unidades para atender diversos perfis assistenciais, como urgência, trauma, pediatria, oncologia, reabilitação, clínica, infectologia, saúde mental e maternidades, além do MG Transplantes.

GAZETA DO PONTAL DE MINAS
Diretora Responsável
Heny de Souza
Sócio-proprietário
Marciano Malaquias
Jornalista Responsável
Marciano Malaquias(MTB-nº 0021813/MG)
Diagramação/Paginação
Diógenes Alberto
Artes Gráficas
SOMOS AFILIADOS A SINDIJORI MG SINDIJORI

Circulação
Ituiutaba, Cachoeira Dourada, Canápolis, Campina Verde, Capinópolis, Gurinhatã, Ipiaçu, Monte Alegre de Minas e Santa Vitória.
HS JORNAL E GRÁFICA LTDA-ME
CNPJ: 07.420.781/0001-12
Circulação diária de terça a sexta
Av. 03, nº 411 - Centro - Fone: (34) 3262-0782
Ituiutaba - Minas Gerais - CEP 38300-160

e-mails: gazetadopontal@hotmail.com / gazetadopontal@gmail.com
SITE: www.gazetadopontal.com.br

Micro e pequenas empresas mineiras respondem por mais de 90% dos empregos criados em julho

Saldo expressivo dos pequenos negócios ressalta a eficiência das iniciativas do Governo de Minas na desburocratização e promoção do empreendedorismo


Victor Fagundes / Sede

As Micro e Pequenas Empresas (MPEs) seguem em ritmo acelerado na geração de empregos em Minas. Somente em julho deste ano, os pequenos negócios mineiros criaram mais de 10.201 novas vagas, representando 91,2% do total de 11.183 postos de trabalho gerados no mês. O levantamento feito pelo Sebrae Minas se baseia nos dados do Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged) do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE).

As MPEs do setor de serviços foram as que apresentaram o melhor desempenho no mês de julho, com 4.793 novas vagas, seguidas do setor de comércio (2.769) e da construção civil (2.447).

Entre as regiões do estado, com 6.115 novas vagas as MPEs da Central se destacaram no período, seguidas dos pequenos negócios no Noroeste e Alto Paranaíba (1.591) e Zona da Mata e Vertentes (1.327). No cenário nacional, Minas assumiu o segundo lugar na geração de empregos pelas MPEs, ficando atrás somente de São Paulo, que gerou 32.576 novos postos de trabalho no mês de julho.

O saldo expressivo na economia mineira ressalta a eficiência das iniciativas do Governo do Estado, por meio da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico (Sede-MG), na promoção do crescimento, na atração de investimentos e na geração de emprego e renda.

"A simplificação dos processos burocráticos é um dos principais eixos de sustentação dos pequenos negócios, resultando em um aumento significativo de empregos e oportunidades para os mineiros. Por isso, temos promovido um ambiente de agilidade para o empreendedorismo, aliado a oportunidades de crédito e inovação, no intuito também de trazer mais competitividade para o mercado mineiro", afirma o secretário de Estado de Desenvolvimento Econômico, Fernando Passalio.

Acumulado do ano

O crescimento do mercado de trabalho registrado no ano é diretamente motivado pela atuação de micro e pequenas empresas. No acumulado dos sete primeiros meses, Minas registrou 170.693 novas vagas.

Desse total, as MPEs foram responsáveis por 68,4%, representando 116.720 novos postos de trabalho no estado, o dobro do número criado pelos médios e grandes negócios.

Desburocratização e Liberdade Econômica

Ao todo, Minas Gerais já conta com 462 municípios que aderiram à Lei de Liberdade Econômica por meio do programa Minas Livre Para Crescer, beneficiando mais de 11 milhões de cidadãos, o que representa mais de 55% da população mineira e 61% do PIB do estado. Com isso, o Governo de Minas promove a desburocratização do ambiente de negócios, garantindo maior previsibilidade e segurança jurídica, o que impacta diretamente no desenvolvimento das MPEs.

Nos municípios livres, o tempo médio de abertura de empresas é de 16 horas, considerando o prazo de viabilidade e registro. Em contraste, nas cidades que ainda não adotaram a liberdade econômica, esse tempo aumenta para 23 horas.

Os municípios que avançam para o nível intermediário do programa contam com o Redesim+Livre - um projeto realizado pela Sede-MG e sua vinculada Junta Comercial do Estado de Minas Gerais (Jucemg), com apoio do Sebrae Minas -, que agiliza ainda mais o processo de abertura de empresas no estado. As atividades de baixo e médio risco podem iniciar suas atividades em poucos minutos.

Micro e pequenas empresas instaladas nesses municípios em que a liberdade econômica se encontra mais amadurecida podem também acessar a linha "Crédito Para Crescer" do Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais (BDMG), com taxa especial de juros de 5,75% a.a + Selic, tarifa reduzida e até 48 meses para pagar.

Segundo a analista do Sebrae Minas, Bárbara Castro, todo desdobramento que vem sendo feito para a agilidade na abertura dessas empresas, com a automatização e digitalização das empresas, por meio das ações governamentais e de atores locais, como instituições de fomento e desenvolvimento, contribui para esse saldo positivo na geração de emprego e renda pelas MPEs.

"Todo esforço que vem sendo feito com relação à desburocratização com as leis que estão sendo criadas, como a da Liberdade Econômica, o Marco Legal da Ciência, Tecnologia e Inovação, permitindo que essas empresas tenham segurança jurídica, acesso a crédito e agilidade no processo de abertura, reflete positivamente na melhoria do ambiente de negócios, no desempenho e na competitividade dessas empresas", afirma.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

RED Asset ZUK

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP n° 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária FINAXIS CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A, inscrita no CNPJ sob nº 03.317.692/0001-94, com sede em São Paulo/SP, na qualidade de administradora do RED FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS REAL LP, inscrito no CNPJ sob nº 17.250.006/0001-10, com sede na cidade São Paulo/SP, nos termos da Escritura Pública de Alienação Fiduciária (Livro 6.395, pág. 083 - 14° T.N. de São Paulo/SP), e da Cédula de Crédito Bancário n° 15124206, datadas de 30/08/2022, na qual figura Fiduciante COOPERATIVA AGROPECUÁRIA LTDA DE UBERLÂNDIA - CALU, inscrita no CNPJ sob nº 25.632.183/0001-99, com sede em Uberlândia/MG, representada por seu presidente: Cenyldes Moura Vieira, portador da carteira de identidade RG nº MG1.814.247 - SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 499.539.076-68 e por seu vice-presidente Hamilton Wagner de Moraes, portador da carteira de identidade RG nº M3.134.115 - SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 688.631.366-53, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente On-line, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. 1. Local da realização dos leilões: Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. 2. Descrição do imóvel: 1) Lote de terrenos urbanos, definitivos, situado na Cidade de Gurinhatã, da comarca de Ituiutaba/MG, à Rua Zacarias Damasceno, contendo a área de duzentos e oitenta e sete metros e setenta e seis decímetros quadrados (287,76m2), medindo, treze metros e vinte centímetros (13,20 ms.) de frente para a citada Rua Zacarias Damasceno; treze metros e vinte centímetros (13,20ms.) do lado oposto a esta rua, confrontando com terrenos de Adalardo Muniz Borges; vinte e um metros e oitenta centímetros (21,80ms.) do lado direito, confrontando com terrenos da Cooperativa Agropecuária de Uberlândia; e, finalmente, vinte e um metros e oitenta centímetros (21,80ms.) do lado esquerdo, confrontando com o prolongamento da Rua Renato de Azerêdo; sem benfeitorias. Av.3 - Para constar que foi construído no imóvel, um prédio residencial n° 385, de alvenaria, com um pavimento, com a área de 47,95m². Imóvel objeto da matrícula nº 2.178 do 2° Cartório de Registro de Imóveis de Ituiutaba/MG. 2) Imóvel Urbano constituído do terreno, situado na cidade de Gurinhatã, no interior da quadra formada pelas ruas Rafael de Féo, Marques da Costa, Zacarias Damasceno e com o córrego do Brejão, contendo a área de um mil e trezentos (1.300) metros quadrados, medindo 10 metros na confrontação com propriedade de Cooperativa Agropecuária Ltda. de Uberlândia; 10 metros, com propriedade de Valdomiro Nunes Oliveira, e 130 metros, com terrenos de Geraldo José de Moura e João Martins de Oliveira; sem benfeitorias. Av.2 - Para constar que fica retificada a descrição do imóvel para a seguinte: Um Lote situado na cidade de Gurinhatã, no interior da quadra formada pelas Ruas Rafael de Féo, Marques da Costa, Zacarias Damasceno e com o Córrego do Brejão, com a área de um mil e trezentos (1.300) metros quadrados, medindo 13 m na confrontação com Cooperativa Agropecuária Ltda. de Uberlândia; 13 m na (f - digo) na confrontação com Valdomiro Nunes de Oliveira; 100 m na confrontação com a zona rural, propriedade de Valdomiro Nunes de Oliveira; e 100 m na confrontação com terrenos de Geraldo José de Moura e João Martins de Oliveira; sem benfeitorias. Imóvel objeto da matrícula nº 7.717 do 2° Cartório de Registro de Imóveis de Ituiutaba/MG. 3) Um lote de terrenos urbanos, definitivos, situado na Cidade de Gurinhatã, da comarca de Ituiutaba, a Rua Zacarias Damasceno, contendo a área de 725,04m2., medindo: 22,80m de frente para a Rua Zacarias Damasceno; 22,80m aos fundos, confrontando com terrenos de propriedade de Cooperativa Agropecuária Limitada de Uberlândia-Calu; 31,80m do lado esquerdo, confrontando com terrenos de propriedade de Carlos Antônio Caetano Gonçalves; e, finalmente, 31,80m de lado direito, confrontando com terrenos de Moacir Manoel de Freitas e Cooperativa Agropecuária Limitada de Uberlândia-Calu e bem assim, as benfeitorias constantes de Um Barracão, com paredes de tijolos, piso cimentado, coberto de telhas francesas, para armazém, com suas instalações e pertences. Imóvel objeto da matrícula nº 33.865 do 2° Cartório de Registro de Imóveis de Ituiutaba/MG. 4) Imóvel Urbano constituído de um lote de terreno, definitivo, situado à rua Zacharias, na cidade de Gurinhatã, com a área de (trezentos e, digo) de três mil, setecentos e setenta e sete (3.774) metros quadrados, compreendido dentro do seguinte perímetro: Começa na rua Zacharias, na divisa do perímetro dos terrenos do Patrimônio de Gurinhatã; daí, segue por esta rua, na extensão de 27,60 metros, até a esquina da praça José Martins Lameu; dai, à esquerda, segue confrontando com a praça, na extensão de 76 metros, até um marco fincado, daí, a esquerda, em linha reta, na extensão de 23,50 metros, confrontando com Benjamin Jerônimo Franco; daí, à esquerda, mesma confrontação, por 12 metros; daí, à direita, na extensão de 58 metros, mesma confrontação; daí, em direção a esquerda, na extensão de 84,50 metros, confrontando com Genoveva Batista Franco, Jose de Oliveira Sobrinho e Odilon Lemes de Miranda, até alcançar a rua Zacharias, no ponto inicial deste perímetro; e, bem assim, das benfeitorias edificadas no lote de terrenos acima descrito, constantes de um armazém de laticínios e depósitos, com 04,50 metros de pé direito, paredes de tijolos, telhas francesas, pisos de cerâmica rustica; um prédio anexo, mesmas características, com plataforma de recebimento, com cobertura de telhas eternit, área total construída de 798m²; um galpão com estrutura metálica e telhas de alumínio; um galpão para caldeira, em alvenaria, de telhas francesas, piso cimentado, área construída de 81m2; uma casa para empregado, piso cimentado, telhas francesas, sem forro, área construída de 112 m2, e uma caixa d'água suspensa em concreto armado, com WC de baixo. Imóvel objeto da matrícula nº 2.902 do 2° Cartório de Registro de Imóveis de Ituiutaba/MG. 5) Lote de terrenos urbanos, definitivos, situado na Cidade de Gurinhatã, da comarca de Ituiutaba/MG, no prolongamento da Rua Renato de Azerêdo, contendo a área de cento e trinta e dois metros quadrados (132m2), medindo, dez (10) metros de frente para o dito prolongamento da Rua Renato de Azerêdo; dez (10) metros do lado oposto à este prolongamento, confrontando com terrenos da Cooperativa Agropecuária Ltda. de Uberlândia; treze metros e vinte centímetros (13,20ms.) do lado direito, confrontando com terrenos de Joaquim Gonçalves de Oliveira; e, finalmente, treze metros e vinte centímetros (13,20ms.) do lado esquerdo, confrontando com terrenos da Cooperativa Agropecuária Ltda. de Uberlândia; sem benfeitorias. Av.4 - Para constar a construção de um prédio residencial de alvenaria, com 48,00m². Av.6 - Para constar que o imóvel confronta pelo lado direito, atualmente, com Jorge Gomes Teixeira. Imóvel objeto da matrícula nº 2.179 do 2° Cartório de Registro de Imóveis de Ituiutaba/MG. Observação: Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. 3. Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 08/10/2024, às 10:00 h. Lance mínimo: R$ 2.452.842,24 (Dois Milhões, quatrocentos e cinquenta e dois mil, oitocentos e quarenta e dois reais e vinte e quatro centavos). >2º Leilão: 15/10/2024, às 10:00 h. Lance mínimo: R$. 2.382.446,31 (Dois milhões, trezentos e oitenta e dois mil, quatrocentos e quarenta e seis reais e trinta e um centavos). 4. Condição de pagamento: À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). 5. Condições Gerais e de venda: 5.1. Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. 5.2. O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. 5.3. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrão por conta do arrematante. 5.4. O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. 5.5. O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. 5.6. O não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro, no prazo de 02 (dois) dias úteis a contar da comunicação da homologação da venda, configurará desistência por parte do arrematante, ficando este obrigado a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro (5% - cinco por cento) e despesas (5% - cinco por cento) do valor de arremate no prazo de até 5 (cinco) dias após o término do Leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Zuk emitir título de crédito (Conta) para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tal arrematante não será admitido a lançar em novos leilões divulgados no site da ZUK. 5.7. Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. 5.8. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. 5.9. Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. 5.10. Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. 5.11. Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. 5.12. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427/33, que regulam a atividade da leiloaria.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br



MUNICÍPIO DE SANTA VITÓRIA - EDITAL PREGÃO ELETRÔNICO - (REGIME JURÍDICO: LEI. 14.133/2021) Nº 054/2024, PROCESSO LICITATÓRIO Nº 139/2024. DATA DA ABERTURA: 10 de outubro de 2024, ÀS 13:00 HORAS. OBJETO: Registro de preços para futura e eventual aquisição de SANEANTES DOMISSANITÁRIOS, para atender às necessidades das Secretarias Municipais no Município de Santa Vitória - MG, de forma parcelada e continuada, conforme especificações do edital, Termo de Referência e demais anexos. PREGÃO ELETRÔNICO. TIPO MENOR PREÇO POR ITEM. AMPLA PARTICIPAÇÃO. INFORMAÇÕES: Telefone: (34) 3251-8531 – e-mail: comissao.pregao@santavitoria.mg.gov.br. HORÁRIO: 08:00h às 11:00h e das 13:00h às 18:00h. CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO: Poderão participar desta licitação pessoas jurídicas devidamente constituídas. O Edital e seus anexos encontram-se à disposição dos interessados no site www.santavitoria.mg.gov.br (Portal da Transparência/Licitação), no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) endereço eletrônico https://www.gov.br/pncp/pt-br e/ou na plataforma www.licitamaisbrasil.com.br. Município de Santa Vitória/MG, aos 24 dias do mês de setembro de 2024. Vinicius Queiroz de Freitas Silva – Secretário Municipal de Fazenda e Planejamento.

No dia 24 de setembro de 2024, terça-feira, o Corpo de Bombeiros de Ituiutaba foi acionado para o atendimento de um acidente de trânsito que resultou em quatro vítimas, devido o choque de um veículo de passeio. O acidente ocorreu na avenida José João Dib, próximo ao número 1617, no bairro Progresso, por volta das 4h da madrugada. Segundo relatos, a condutora teria perdido o controle do veículo, chocado contra o portão de um terreno e, em seguida, capotado, atingindo também um poste de iluminação. As vítimas foram atendidas no local e encaminhadas para o atendimento médico por ambulâncias do SAMU. Uma das vitimas apresentava suspeita de fratura na costela, enquanto as outras sofreram apenas ferimentos leves. Os bombeiros apoiaram no resgate das vitimas, aturaram também na Prevenção de incêndio no veículo acidentado e solicitaram a presença de uma equipe da concessionária de Energia para uma vistoria do poste danificado.



O Corpo de Bombeiros orienta que as sinalizações de trânsito e os limites de velocidade de cada via devem ser respeitados, para que os acidentes de trânsito sejam evitados. Em caso de acidentes, ligue 193! Bombeiro: o amigo certo nas horas incertas!



Imóveis para Venda: CASAS - SETOR NORTE. Rua Jorge Jacob Yunes, nº 946 casa simples – com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, forro PVC, piso de cerâmica, área de serviço com banheiro e entrada para carro. Valor: R$.150.000,00

- BAIRRO MARTA HELENA – Rua Antônio Carlos, nº 143. Com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, laje e forro de maderite, área de serviço e garagem. Área do terreno 240,00m². Valor: R$.160.000,00

- BAIRRO PROGRESSO – Rua 38 Com Avenida 13 e Marginal. Valor: R$.200.000,00

- BAIRRO MARTA HELENA - 03 quartos, sala, copa, cozinha, laje e piso vermelho, garagem e área de serviço. Valor: R$.220.000,00

- BAIRRO PROGRESSO – Avenida 3 C/ Ruas 36 e 38, nº 139. Valor: R$.230.000,00, área do terreno 400,00m².

- BAIRRO MARTA HELENA - Rua Fradique Correia - área do terreno 218,00m². Valor: R$.250.000,00

- BAIRRO MARTA HELENA. Rua Araras, área do terreno 207,72m². Valor: R$.250.000,00

- CENTRO – Avenida 33 C/ Rua 30. nº 120. Com 3 quartos, sendo um suíte, banheiro social, sala, copa e cozinha conjugadas, piso vermelho e cerâmica, laje, área de serviço com cômodo de despejo e banheiro, garagem, área do terreno 278,40m². Valor: R$.280.000,00

- BAIRRO INDEPENDÊNCIA - Avenida Independência, nº 1.278. Com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, laje e piso de cerâmica, garagem, área de serviço com banheiro e cômodo de despejo. Área do terreno 360,00m². Valor: R$.300.000,00

- CENTRO – Avenida 25 C/ Ruas 36 e 38, nº 636. 03 quartos, banheiro social, sala, copa, cozinha, piso cerâmica, forro de madeira e PVC, área de serviço e garagem. Área do terreno 507,00m², área construída 129,42m². Valor: R$.350.000,00

- BAIRRO IPIRANGA– Rua José Lucas de Lima, nº 95. Com 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, laje e piso de cerâmica, garagem e área de serviço com banheiro. Área do terreno 490,00m². Valor: R$.350.000,00

- CENTRO - Rua 18 com Avenida 27. 03 quartos, sendo 01 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, laje e piso de cerâmica, área de serviço e garagem. Valor: R$.380.000,00

- BAIRRO PROGRESSO – Rua 38 Esquina com Avenida 11. Casa e área comercial. Valor: R$.400.000,00

- CENTRO– Avenida 27. 04 Casas no mesmo terreno, área do terreno 714,00m². Valor: R$.400.000,00

- CENTRO – Av. 23 C/ Ruas 14 e 16, nº 1.949 - 05 quartos, sendo 01 suíte, 02 banheiros social, sala, copa, cozinha, forro de madeira, piso de cerâmica, área de serviço com cômodo de despejo e garagem para 03 carros. Terreno medindo 12,50m² x 51,00m². Valor: R$.400.000,00

- CENTRO – Av. 21 C/ Ruas 28 e 30, nº 999 - 04 quartos, sendo 01 suíte e 03 com armário embutido, banheiro social, sala, copa, cozinha, laje, piso taco e cerâmica, área de serviço e garagem. Mais uma pequena casa ao lado, com 01 quarto, sala, cozinha e banheiro, área do terreno 567,60m². Valor: R$.450.000,00

- BAIRRO UNIVERSITÁRIO. 03 quartos, sendo 01 suíte com armário, banheiro social, sala, copa, cozinha azulejada, laje e piso porcelanato, duas garagem, área de serviço com churrasqueira e dependência. Valor: R$.600.000,00

- CENTRO– Avenida Sírio Libanesa. Uma área comercial e uma casa residencial, no mês terreno, área do terreno 1.113,50m². Valor: R$.800.000,00

- CENTRO– Rua 24 C/ Avenidas 13 e 15, nº 911. área do terreno 700,00m², área construída 373,76m². Valor: R$.1.500.000,00

- TERRENOS - BAIRRO PIRAPITINGA – Rua Jerônimo Teodoro de Souza. Com a área de 360,00m². Valor: R$.75.000,00

- BAIRRO MARIA VILELA – Rua Lazara Carvalho Vilela. Com a área de 360,00m². Valor: R$.90.000,00

- BAIRRO NOVO HORIZONTE – Rua Guarani. 02 terrenos. Com a área de 390,00m² cada um, os dois no total de 780,00m². Valor: R$.150.000,00

- BAIRRO UNIVERSITÁRIO – Próximo a APAE. Com a área de 490,00m². Valor: R$.250.000,00

Polícia Militar realiza prisão por posse ilegal de munições de uso permitido em Santa Vitória

54º BPM EM AÇÃO - Nesta segunda-feira, 23/09, por volta de 10h27min, durante operação de reintegração de posse de uma propriedade rural, no município de Santa Vitória, foram localizadas e apreendidas 197 munições intactas de arma de fogo, cal. 22. A Polícia Militar logrou êxito na prisão em flagrante delito de um indivíduo pelo crime análogo à posse ilegal das citadas munições. Foi encaminhado ao pronto atendimento para exames e colocado à disposição da autoridade de Polícia Judiciária.



MATERIAIS APREENDIDOS

197 munições calibre .22 intactas

Preso

- 01, masculino, 48 anos.

Disque Denúncia Unificado - 181Denuncie! O sigilo é absoluto! Colabore com a segurança de seu bairro.

Polícia Militar inaugura mais uma Célula do Projeto Olho no Campo

54º BPM EM AÇÃO - Nesta terça, 24Set24, o Comandante do 54º BPM, Ten Cel Michel Leandro Abrão, juntamente com representantes dos produtores rurais de Ituiutaba, inauguraram mais uma célula de videomonitoramento do projeto Olho no Campo.





A câmera de videomonitoramento com tecnologia de leitura de placas foi instalada em parceria com o produtor rural Nilson Casagrande e o Sindicato Rural de Ituiutaba, e aumentará a segurança na região.

O projeto Olho no Campo se trata de uma parceira da PMMG com pessoas físicas, jurídicas e Poder Público, que busca contribuir para a segurança pública, especificamente por meio do videomonitoramento na zona rural.

Tais câmeras possuem alta tecnologia, que auxiliarão na redução da criminalidade e no aumento da sensação de segurança às famílias do campo.

Estratégias continuam a ser desenvolvidas e implementadas dia-a-dia no 54º BPM, com o objetivo de garantir um ambiente seguro para se viver, trabalhar e empreender no Pontal do Triângulo Mineiro.

DISQUE DENÚNCIA UNIFICADO 181. Denuncie! Tráfico ilícito de drogas, armas ilegais e foragidos da justiça! Colabore com a segurança de sua cidade!

ARCO 9ª RPM

Coluna Memórias de Ituiutaba



**#MemoriasDeITUIUTABA
#destaque
#homenagem
#FigurasIconicas de #Ituiutaba
Anos 70. Segundo descrição de nossa colaboradora Luciana Demetrio Abrão...da esquerda pra direita:
Paulinho Barão,
Zequinha Meinberg, Zé Galinha(taxi), tio Romel, Nilo e João Palis. Entre eles também o Terezão. Essa foto bem provável foi tirada na casa do Zequinha, em em tempo de copa do mundo.
#RedePvsTvSocial / 2024**

Para mais publicações acessem #Memóriasdeltuiutaba em nossos canais nas redes sociais









